



Утвержден
Решением Правления АНП «СРО «ССКО»
«18» июля 2024 г. № 22/2024

**Отчет о запланированных и проведенных
плановых проверок деятельности членов
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области»
по контролю за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной
деятельности, о техническом регулировании
за 2 квартал 2024 года**

№ п/п	№ в реестре СРО	Наименование ЮЛ/Ф.И.О. ИП ОГРН /ОГРНИП	Основание проведения проверки	Вид проведения проверки	Сроки проведения проверки	Сведения о выявленных нарушениях (количество, описание, характер)	Сведения о принятых мерах, дисциплинарных взысканиях	Сведения об устранении нарушений (способы, сроки, результат)	Принятое решение, правовые основания, применительно к конкретной ситуации. Сведения об обжаловании действий/бездействия
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	35	АО "Птицестрой" 1023902299277 2 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
2.	112	ЗАО «Аорта-транс» 1023901009857 2 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалистов НРС, Горюнова В. П. Богданова О. Э. отсутствуют удостоверения о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился. Выезжала в офис.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
3.	139	ООО "СК "Офис-Строй" 1063906106110 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
4.	188	ООО "Рекстрой" 1023900995348 2 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			

5.	265	ООО "ПМС" 1053902889149 1 ур.ВВ Опасные объекты	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалистов НРС (руководителей), Атрашкова А.Н., Меликсетян А. , (специалист) Галкина М.И. , отсутствуют удостоверения о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
6.	388	ООО "Калининградстройсервис" 1023900586588 2 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
7.	393	ООО "СМУ-18" 1163926088842 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
8.	403	ООО "КБК" 1163926075466 ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Прекращение действия права, решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» №02/2024 от 25.01.2024 г.			
9.	404	ООО "МАГНА" 1143926016464 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
10.	406	ООО "СТРОЙКОНТАКТ" 1173926005824 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
11.	407	ИП Слиз Александр Анатольевич 305390508700041 1 ур. ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалистов НРС, Мазур З.Б., Федотова Н. В. , отсутствуют удостоверения о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
	1088	ООО "Развитие" 1203900006122	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	1. В нарушение п 4.1 Ст. 4 Положения о Реестре АНП «СРО «ССКО» организация не уведомила о	Действие приостановлено, решение		

12.		1 ур.ВВ				смене руководителя ООО "Развитие". (Звонила новому директору по тел. 8 928 669 01 22 находится в Краснодаре, членство нужно, обещал приехать). 2.В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства 1 уровень ответственности ВВ, не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, двух специалистов НРС, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов. 3.В нарушение требований п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 05.03.2024 года № 674 5. В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО "Развитие" по состоянию на 15.04.2024года, не погашена задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2023 года и 1 квартал 2024 года, на общую сумму 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.	Дисциплинарный орган АНП "СРО "ССКО", протокол №12/2023 от 21.12.2023 г. в срок до 01.04.2024 г. Прекращение действия права, решение Правления Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация «Строительный союз Калининградской области» № 17/2024 от 20.06.2024 г.		
13.	1089	ООО "БРИС" 1083925007308 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Крапивного Р.С. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ

						НОСТРОЙ, закончился.			
14.	1090	ООО "РОВЕР" 1123926014233 1 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	1. В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО «Ровер» по состоянию на 15.04.2024 года, не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1 квартал 2024 года на общую сумму 15 000 (Пятнадцать тысяч) рублей 2. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Гарифзянов Р.Р. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился..			В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..."
15.	1091	ООО "ТВН-МОНТАЖ" 1203900001062 2 ур.ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	Нарушения не выявлены			
16.	1092	ООО "ТСК ЗАПАД" 1163926077600 3 ур. ВВ	план	документарная	01.04.2024 по 15.04.2024	1.В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Шаранова В.В. отсутствуют удостоверения о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. Цейко Вадим Анатольевич-директор			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
17.	411	ИНН 3906006920 ООО "Элетех" ВВ 1 ур.	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Дятлова А. А. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Котельникова А. П. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ

						Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			
18.	784	ООО «ВН-Строй»	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Прекращение действия права, решение Заявления о добровольном выходе №б/н от 28.03.2024 г.			
19.	785	1173926008145 ООО "ПромСтрой" ВВ 1 ур.	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет			
20.	786	1153926037825 ООО "КОРИОН" ВВ 2 ур.	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет			
21.	788	1203900004670 АО "ОКБ "Факел" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.			
22.	791	1183926003700 ООО "СМУ № 1" ВВ -2	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.			
23.	796	1023900779440 ООО "Климат-Стайл" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО "Климат-Стайл" по состоянию на 27.05.2024 года, не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1-2 кварталы 2024 года на общую сумму 30 000 (Тридцать тысяч) рублей.			В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..."
24.	799	1133926036474 ООО "ГидроМонтаж" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Щербакова Павла Сергеевича отсутствует свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился. Представлен договор возмездного оказания услуг по независимой оценке квалификации для юридических лиц № 395-СТ-/НОК от 28.03.2024 года			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
25.	1093	1203900012788 АО "СтТС" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.			
	1095	ООО "ПИЛОН"	план	документарная	13.05.2024	Нарушений нет			

26.		1083925034775 ВВ-2			по 27.05.2024				
27.	1098	1193926011014 ООО "КРЫЛЬЯ" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет			
28.	1101	3917050791 ООО "СК БРИКС" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.	.		
29.	1102	1213900000280 ООО "Стройиндустрия ПЛЮС" ВВ-2	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.			
30.	1104	1143926030401 ООО "СУ СпецСтрой" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет.			
31.	1105	1063917034730 ООО "СтройИнвест" ВВ-1	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Михина Артема Викторовича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1
32.	1106	1213900002073 ООО "Современное строительство" ВВ-2уровень	план	документарная	13.05.2024 по 27.05.2024	Нарушений нет			
33.	423	ООО "ВЕГА" 1 ур.ВВ	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Ермолович Сергей Владимирович отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства 1 уровень ответственности ВВ, не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, второго специалиста НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО".

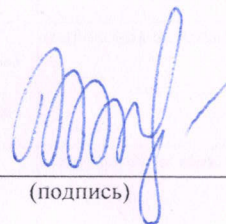
34.	800	ООО "ЭНЕРГИЯ-ПОЛЮС" 1 уровень ВВ	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Щебланова Александра Вячеславовича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.
35.	807	ООО "ВИКОР" ВВ 1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Нарушений нет			
36.	808	ООО "СУГ Сервис" ВВ-1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Красовского А. И., Дмитриевой Л.Г отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ
37.	809	ООО "Специализированный застройщик "ГрандСтимул" ВВ 1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства 1 уровень ответственности ВВ, не представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, второго специалиста НРС, сведения о котором внесены в Национальный реестр специалистов.			В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО",
38.	810	ООО "Фирма "Вертикаль" ВВ 1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Нарушений нет			
39.	811	ООО "ЮнаДенСтрой" ВВ-1	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Нарушений нет			
40.	813	ООО "САН-РЕМО" ВВ- 1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО", для выполнения работ по строительству объектов капитального строительства, 1 уровень ответственности ВВ, не			В нарушение пп. а) п.4.1.4.1. ст. 4 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО.

						представлены документы подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы, двух специалистов НРС, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.			
41.	816	ООО "АВТОТОР Холдинг Инвест"	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Перенесены сроки проверки Протокол СО № 15/2024 от 23.05.2024 г. (с 02.12.2024 по 16.12.2024 г.)			
42.	940	ООО "ТИГРИС" ВВ 1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение требований п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п.3.3.4. ст.3 Положения о членстве в АНП "СРО "ССКО" не представлены необходимые для проведения плановой проверки документы и сведения в соответствии с уведомлением от 13.05.2024 г. № 1064. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Бяшимова Кочмурада Мурадовича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Широченко Валерия Александровича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился. В нарушение требований Положения о членстве в АНП «СРО «ССКО» ч. 3.3.3. Ст.3 , ООО "ТИГРИС" не погашена задолженность по уплате членских взносов за 4 квартал 2021 года, за 1-4 кварталы 2022 года, за 1-4 кварталы 2023 года, за 1-2 кварталы 2024 года на общую сумму 165 000 (Сто	Применение меры дисциплинарного воздействия, решение Дисциплинарный орган АНП "СРО "ССКО"(протокол №08/2024 от 23.05.2024 г). – рекомендация к исключению	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. В нарушение требований и п.3.3.4. ст.3 , п. 5.5, 5.6. «Положения о контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО»	

43.	1110	ООО "МАРТ" ВВ-1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	шестьдесят пять тысяч) рублей. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Смолина Сергея Валентиновича, Пархоменко Владимира Васильевича отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.
44.	1111	ООО "Балтия-Лифт" ВВ -1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Нарушений нет.			
45.	1113	ООО "СЗ "ОЛИМП" ВВ- 3 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	Нарушений нет.			
46.	1115	ООО "НЕВА" ВВ-1 уровень	план	документарная	03.06.2024 по 18.06.2024	В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Кондратьева Р. А. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился. В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ у специалиста НРС, Филиппенко А. А. отсутствует удостоверение о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ закончился.			В нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ

Руководитель Специализированного органа,
осуществляющего контроль за деятельностью
членов АНП «СРО «ССКО»

(должность)


(подпись)

Л.А Боровская
(расшифровка подписи)

« 18 » июля 20 24 г.